GEMEINDE GROSSWEITZSCHEN

Beschlussvorlage Sitzung am 24.09.2024

Tischvorlage

Öffentlichkeitsstatus	Beratungsfolge	TOP	Vorlage Nr.
Öffentlich	**Gemeinderat**	**Tischvorlage**	**9**

Bezeichnung der Vorlage

Vergabe „Fassadeninstandsetzung und Renovierung der Muldentalklause“

Amt					
Bauamt	Unterschrift	Datum	**Richter** Einreicher	Unterschrift	Datum
Burkert Bürgermeister	Unterschrift	Datum			

Mit dem bevorstehenden Pächterwechsel der Muldentalklause sind umfangreiche Renovierungsarbeiten unvermeidbar. Diese zeichnen sich beim Malergewerk wie folgend ab:

- Teilerneuerung des Putzes der Fassade
- Farbliche Instandsetzung der Fassade
- Farbliche Instandsetzung aller Holzflächen im Außenbereich
- Farbliche Instandsetzung einzelner Holzflächen im Innenbereich
- Kleinere Reparaturarbeiten an den Wandflächen
- Farbliche Instandsetzung des Innenbereichs Wasserschadenbehandlung
- Farbliche Instandsetzung einiger Zargen
- Nacharbeiten bzw. Erneuerung einiger Silikonfugen.
-

Die Abklebearbeiten werden nach dem tatsächlichen Aufwand gemäß VOB abgerechnet.

Finanzierung:

Aufgrund der Tatsache, dass nur mit einer Instandsetzung des Objektes Muldentalklause eine zukünftige Verpachtung möglich ist und die Gemeinde von einer Refinanzierung durch den ehemaligen Pächter lt. Pachtvertrag ausgeht, ist diese abgesichert.

Im Vorfeld geht die Gemeinde in Vorkasse. Die finanziellen Mittel stehen im Finanzhaushalt bereit.

Die Angebote zu den Maßnahmen wurden schriftlich per Mail mit einer einheitlichen Leistungsbeschreibung abgefragt und in der Örtlichkeit angesehen.

Bieter:

Es wurden insgesamt 3 Bieter einbezogen.

1. Fa. Malermeister Sven Thalmann, Großweitzschen	23.575,54 €
2. Fa. Malermeister Rühlow, Raumgestaltung & Design, Lommatzsch	33.254,66 €
3. Fa. Raumdesign Peter Schulz, Zschepplitz	28.908,35 €

Angebotsauswertung:

Die Fa. Malermeister Sven Thalmann aus Großweitzschen ist der wirtschaftlichste Bieter.

Vorschlag zur Vergabe:

Im Rahmen der Angebotsauswertung wird vorgeschlagen, den Auftrag für das BV „Fassadeninstandsetzung und Renovierung der Muldentalklause“ an die Firma Malermeister Sven Thalmann aus Großweitzschen zu erteilen.

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag zur Bauleistung „Fassadeninstandsetzung und Renovierung der Muldentalklause“ an die Fa. Malermeister Sven Thalmann, mit dem Sitz in 04720 Großweitzschen auf der Oberen Straße 40a, zu einem Angebotspreis von 23.575,54 €, zu erteilen.

Stimmergebnis:

Anwesend GR:		Stimmberechtigt:		Dafür:		Dagegen:	
Bürgermeister		Befangen:		Enthaltung:			