

GEMEINDE GROSSWEITZSCHEN

Beschlussvorlage Sitzung am 26.03.2024

Öffentlichkeitsstatus Öffentlich	Beratungsfolge Gemeinderat	TOP 3	Vorlage Nr. 3
Bezeichnung der Vorlage			
Beschlussfassung zum Erwerb des Flurstückes 43/a der Gemarkung Strocken			
Amt Bauamt		Burkert	
Unterschrift	Datum	Einreicher	Unterschrift Datum
Burkert Bürgermeister			
Unterschrift	Datum		

Seit längerer Zeit ist die Gemeinde Großweitzschen bemüht, das Flurstück 43/a der Gemarkung Strocken zur Errichtung einer Löschwasserristerne zu erwerben. Alle in der Vergangenheit durchgeführten Recherchen zur Ermittlung der Rechtsnachfolger des im Grundbuch eingetragenen Eigentümers blieben erfolglos. Da keine Erben / Angehörigen ermittelt werden konnten, wurde durch die Gemeinde im August 2021 ein Antrag auf gesetzliche Vertretung des Eigentümers bei der Kommunalaufsicht für das Flurstück 43/a der Gemarkung Strocken gestellt. Nach Prüfung aller Unterlagen durch das Ref. Kommunalaufsicht des Landratsamtes Mittelsachsen wurde der Bürgermeister Jörg Burkert als gesetzlicher Vertreter bestellt. Entsprechend Marktbericht des Gutachterausschusses beträgt der Preis für diese Fläche 8 €/m². Der Ankaufpreis liegt damit bei 5.024,00 € für die Fläche von 628 m². Weiterhin wird der Käufer (Gemeinde) alle mit dem Verkauf in Verbindung stehenden Nebenkosten tragen.

Die Genehmigung zum Kaufvertrag erteilt die Bestellungsbehörde.

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt den Ankauf des Flurstück 43/a der Gemarkung Strocken zum Preis von 5.024,00 €.
Im Kaufvertrag ist die Übernahme aller Nebenkosten bezüglich des Verkaufs durch die Gemeinde zu verankern.

Stimmergebnis:

Anwesend GR:		Stimmberechtigt:		Dafür:		Dagegen:	
Bürgermeister		Befangen:		Enthaltung:			

